

Pozvánka na schůzi Shromáždění SVJ Bronzová 2024-6

Místo konání: Kinosál základní školy Bronzová, ulice Bronzová 2027, Praha 5

Datum a čas konání: **úterý 21. listopadu 2023 v 18:00 hodin** ^{*)}

**) Přijďte prosím s předstihem s ohledem na podpisy prezenčních listin*

PROGRAM:

- 1) Úvod – Pravidla jednání schůze.
- 2) Likvidace „Bytového družstva Bronzová 2024-6“ – účast likvidátora BD:
 - Informace o průběhu a stavu likvidace BD;
 - Hlasování o schválení Závěrečné zprávy likvidátora BD.
- 3) Zpráva výboru SVJ a kontrolní komise o činnosti v uplynulém období, informace o účetní uzávěrce SVJ za rok 2022.
- 4) Informace o provozních záležitostech:
 - Rostoucí náklady na služby;
 - Havárie odpadového potrubí (pojistná událost), kontrola a výměna dalších;
 - Aktualizace pojistné smlouvy na dům pro období od 1. 11. 2023 do 1. 11. 2024;
 - Výměna kompenzátorů na stoupačkách ústředního topení;
 - Ukončena výměna osvětlovacích těles;
 - Oprava fasády a instalace zábran proti holubům na zbytku střechy;
 - Výsledky „Preventivní požární prohlídky objektu“ a náprava nedostatků;
 - Zhodnocení finančních prostředků na účtu SVJ (spořicí a vkladový účet u ČS a.s.);
 - Příprava návrhu na zvýšení nájmů nebytových prostor;
 - Povinnost hlásit včas na IKON změny v počtu osob na služby a změny vlastníků;
- 5) Obměna osob ve výboru a kontrolní komisi SVJ.
V případě nezájmu vlastníků projednání předání správy SVJ externí organizaci.
(výbor SVJ je tříčlenný; kontrolní komise SVJ je tříčlenná)
- 6) Odměny pro členy výboru SVJ a kontrolní komise za rok 2023.
- 7) Diskuse a závěr schůze Shromáždění SVJ.

Ziegler Marek

Předseda výboru SVJ Bronzová 2024-6

Marie Krejčová

členka výboru SVJ

Tato pozvánka je v souladu se stanovami zveřejněna na internetových stránkách/webu SVJ.

www.svj-bronzova.cz.

Nemůžete-li se dostavit, poskytněte prosím svou plnou moc sousedovi.

Vzory plných mocí ke stáhnutí na webu SVJ v záložce "dokumenty ke stažení".