

Pozvánka na společnou schůzi SVJ a BD

- na shromáždění Společenství vlastníků jednotek Bronzová 2024-6 a
- na členskou schůzi Bytového družstva Bronzová 2024-6

Místo konání: Kinosál základní školy Bronzová, ulice Bronzová 2027, Praha 5

Datum a čas konání: úterý 1. listopadu 2022 v 18:00 hodin

PROGRAM:

1) Úvod – Pravidla jednání schůze.

- Vlastníci bytových jednotek (včetně jednotek 101, 102 a 103) jsou členové BD až do jeho likvidace. Jeden hlas za jednotku;
- Přijďte v hojném počtu. K dosažení usnášeníschopnosti je nutná účast min. 50%. V případě neúčasti předejte prosím svou plnou moc sousedovi nebo členovi výboru. Plná moc nemusí být ověřena notářem.

2) Zpráva výboru a kontrolní komise o činnosti v uplynulém období, informace o účetní uzávěrce BD a SVJ za rok 2021.

3) Informace o přípravě zrušení a likvidace Bytového družstva Bronzová 2024-6.

4) Informace o provozních záležitostech:

- Rostoucí náklady na služby; Potřeba upravit výši záloh jednotlivých vlastníků;
- Pokračující výměna části osvětlovacích těles; • instalace zábran proti holubům;
- Výsledky „Preventivní požární prohlídky objektu“ a náprava nedostatků;
- Povinnost hlásit včas na IKON změny v počtu osob na služby a změny vlastníků;

5) **Obměna osob ve výboru a kontrolní komisi SVJ.** V případě nezájmu vlastníků projednání předání správy SVJ externí organizaci.
(výbor SVJ je tříčlenný; kontrolní komise SVJ je tříčlenná)

6) Odměny pro členy výboru SVJ, představenstva BD a kontrolních komisí za rok 2022.

7) Diskuse a závěr schůze Shromáždění SVJ.

Tato pozvánka je v souladu se stanovami zveřejněna na internetových stránkách SVJ a BD.

www.svj-bronzova.cz