

Hlasování společenství vlastníků Bronzová 2024-6

Hlasování Per rollam v termínu 1.2.-21.2.2021 - Odevzdané hlasovací formuláře

Jednotka	Jméno	Vlastnictví	Podíl jednotky	Podíl v SVJ	Přítomen	Podíl přítomných	Hlasování [PRO=1]
							1
Byty BD		vlastník	0,00	42422	1	42422	1
2024/101		vlastník	5460,00	5460,00	1	5460,00	1
2024/2a		vlastník	1346,85	1346,85	1	1346,85	
2024/2b		vlastník	1346,85	1346,85	1	1346,85	
2024/2c		vlastník	1346,85	1346,85	1	1346,85	
2024/2d		vlastník	4938,45	4938,45	1	4938,45	
2024/3		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2024/4		vlastník	8289,00	8289,00		0,00	
2024/5		vlastník	8047,00	8047,00	1	8047,00	1
2024/6		BD	8289,00	0,00	1		
2024/7		vlastník	7279,00	7279,00		0,00	
2024/8		vlastník	8289,00	8289,00		0,00	
2024/9a		vlastník	3639,50	3639,50		0,00	
2024/9b		vlastník	3639,50	3639,50		0,00	
2024/10		vlastník	4130,00	4130,00	1	4130,00	1
2024/11a		vlastník	3639,50	3639,50	1	3639,50	1
2024/11b		vlastník	3639,50	3639,50	1	3639,50	1
2024/12		vlastník	8289,00	8289,00	1	8289,00	1
2024/13		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2024/14		vlastník	8289,00	8289,00	1	8289,00	1
2024/15		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2024/16		vlastník	8289,00	8289,00	1	8289,00	1
2024/17		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2024/18		vlastník	4130,00	4130,00	1	4130,00	1
2024/19		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2024/20		vlastník	8289,00	8289,00	1	8289,00	1
2024/21		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2024/22		vlastník	8289,00	8289,00	1	8289,00	1
2024/23		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2024/24		vlastník	8289,00	8289,00	1	8289,00	1
2025/1		vlastník	9779,00	9779,00	1	9779,00	
2025/102							
2025/2		vlastník	7939,00	7939,00	1	7939,00	1
2025/3		vlastník	7279,00	7279,00		0,00	
2025/4		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2025/5		vlastník	8962,00	8962,00	1	8962,00	1
2025/6		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2025/7		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2025/8		vlastník	7991,00	7991,00	1	7991,00	1
2025/9		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2025/10		BD	4297,00	0,00	1		
2025/11		vlastník	7942,00	7942,00	1	7942,00	1
2025/12		vlastník	4581,00	4581,00	1	4581,00	1
2025/13		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2025/14		vlastník	5019,00	5019,00	1	5019,00	1
2025/15		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2025/16		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	

Hlasování společenství vlastníků Bronzová 2024-6

Hlasování Per rollam v termínu 1.2.-21.2.2021 - Odevzdané hlasovací formuláře

Jednotka	Jméno	Vlastnictví	Podíl jednotky	Podíl v SVJ	Přítomen	Podíl přítomných	Hlasování [PRO=1]
							1
2025/17		BD	7279,00	0,00	1		
2025/18		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2025/20		vlastník	7999,00	7999,00	1	7999,00	1
2025/21		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2025/22		vlastník	4297,00	4297,00		0,00	
2025/23		vlastník	8049,00	8049,00	1	8049,00	1
2025/24		vlastník	4581,00	4581,00		0,00	
2025/25		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2025/26		vlastník	5161,00	5161,00	1	5161,00	1
2025/27		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2025/28		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2025/29		vlastník	7919,00	7919,00		0,00	
2025/30		BD	7279,00	0,00			
2025/31		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2025/32		vlastník	7982,00	7982,00	1	7982,00	1
2025/33		vlastník	7279,00	7279,00		0,00	
2025/34		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2025/35		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2026/1		vlastník	5955,00	5955,00		0,00	
2026/2		vlastník	7259,00	7259,00	1	7259,00	
2026/3		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2026/4		vlastník	4297,00	4297,00		0,00	
2026/5		vlastník	7859,00	7859,00	1	7859,00	1
2026/6		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2026/7		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2026/8		vlastník	7877,00	7877,00	1	7877,00	1
2026/9		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2026/10		vlastník	4297,00	4297,00		0,00	
2026/11		vlastník	7919,00	7919,00		0,00	
2026/12		vlastník	4581,00	4581,00		0,00	
2026/13		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2026/14		vlastník	7962,00	7962,00	1	7962,00	1
2026/15		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2026/16		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2026/17		vlastník	7799,00	7799,00	1	7799,00	1
2026/18		vlastník	7279,00	7279,00		0,00	
2026/19		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2026/20		vlastník	7259,00	7259,00	1	7259,00	1
2026/21		BD	7279,00	0,00	1		
2026/22		vlastník	4297,00	4297,00		0,00	
2026/23		vlastník	7969,00	7969,00	1	7969,00	1
2026/24		vlastník	4581,00	4581,00	1	4581,00	1
2026/25		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2026/26		BD	7999,00	0,00	1		
2026/27		vlastník	7279,00	7279,00	1	7279,00	1
2026/28		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2026/29		vlastník	7259,00	7259,00	1	7259,00	1

Hlasování společenství vlastníků Bronzová 2024-6

Hlasování Per rollam v termínu 1.2.-21.2.2021 - Odevzdané hlasovací formuláře

Jednotka	Jméno	Vlastnictví	Podíl jednotky	Podíl v SVJ	Přítomen	Podíl přítomných	Hlasování [PRO=1]
							1
2026/30 2026/103		vlastník	9779,00	9779,00	1	9779,00	1
2026/31		vlastník	4297,00	4297,00	1	4297,00	1
2026/32		vlastník	7989,00	7989,00	1	7989,00	1
2026/33 2025/19		vlastník	11576,00	11576,00	1	11576,00	1
2026/34		vlastník	4297,00	4297,00		0,00	
2026/35		vlastník	7259,00	7259,00	1	7259,00	1
SVJ podíly všech hlasů:			622181	622181	75	516768,00	68
Výsledek:					SVJ	83,06%	
Přítomno členů SVJ:	75	SVJ "PRO" --- podíly					486454,00
Přítomno členů BD:	75	SVJ "PRO" [%] --- podíly všech hlasů					78,19%
Celkem členů BD:	93	SVJ "PRO" [%] --- podíly přítomných hlasů					94,13%

Poznámky:

SVJ má 92 vlastníků + BD =93; BD vlastní 6 jednotek

SVJ má 96 jednotek (z toho 93 původních bytových jednotek, členů/hlasů BD)

Jednotky 2025/19 a 2026/33 má jeden vlastník (2 hlasy BD)

Tento dokument slouží pouze k výpočtu hlasování SVJ. Neřeší hlasování BD.

Popis tabulky hlasování

Úvod - Tabulka „Hlasování“

Tabulka slouží k vedení přítomnosti a výpočtu výsledků jednotlivých hlasování SVJ na Shromážděních SVJ a případně při hlasování SVJ formou per rollam.

Zahrnuje všechny jednotky SVJ (včetně BD) a odráží aktuální stav v Katastru nemovitostí (při změnách v KN je nutnou tabulku upravit).

Slouží pouze k výpočtu hlasování SVJ. Neřeší hlasování BD. Přesto pod tabulkou uvádí součet "Přítomno členů BD", který je možno využít.

Popis tabulky

Jednotka – uvedeny jsou všechny jednotky.

- Za jednotky ve vlastnictví hlasují příslušní vlastníci.
- Na prvním řádku jsou „Byty BD“, za které hlasuje předseda představenstva BD. V SVJ hlasuje dle počtu hlasů členů BD (Pro/Proti), a to s vlastnickým podílem, který je součtem podílů jednotek ve vlastnictví BD („BD“ ve sloupci „Vlastnictví“).
- SVJ má 96 jednotek, z toho 93 původních bytových jednotek (tj. členů/hlasů BD) a 3 jednotky později vytvořené (101/2024, 102/2025 a 103/2026), které nemají hlas v BD.
- Jednotky, které jsou ve vlastnictví více majitelů (označeny a, b, ...), mají jen jeden hlas v BD.
- Vlastník má v BD tolik hlasů, kolik vlastní původních jednotek.

Jméno – Jména vlastníků uvedená v Katastru nemovitostí a jména nájemníků jednotek ve vlastnictví BD.

Vlastnictví – „Vlastník“ nebo nájemník „BD“, který ještě nesplatil anuitu.

Podíl jednotky a Podíl v SVJ – Podíl vedený vlastníkem v Katastru nemovitostí.

- V Katastru nemovitostí jsou podíly vedeny různými zlomky. V této tabulce jsou všechny přepočteny na jmenovatel 622181.
- Podíly nájemníků „BD“ jsou sečteny do řádku „Byty BD“ (viz „Jednotka“)

Přítomen – Číslem 1 je zaregistrována účast vlastníka resp. nájemníka „BD“.

- Přítomnost se započítává do položek „Přítomno členů SVJ/BD“ pod tabulkou, a to podle pravidel uvedených výše u položky „Jednotka“.
- Z počtu přítomných členů BD a celkem členů BD lze vypočítat procento přítomných resp. usnášeníschopnost BD (tabulka tento výpočet neřeší).

Podíl přítomných – započtou se pouze podíly vlastníků (včetně bytů BD).

- Součet podílů přítomných a procento přítomných (usnášeníschopnost) jsou uvedeny pod čarou.

Hlasování – Sloupce pro zaznamenání hlasování vlastníků. V záhlaví se uvádí pořadí hlasování (1, 2, ...).

- Číslem 1 je zaregistrován hlas vlastníka „PRO“. Prázdné pole prezentuje hlasování „PROTI“ resp. „Zdržel se“.

– Pod čarou je uveden Součet podílů vlastníků hlasujících „PRO“ a procentuální vyjádření k rozhodnutí o schválení/neschválení.

- V případě, že se mezi dvěma hlasováními jakkoliv změní přítomní (někdo odejde, přijde apod.), nelze pro další hlasování použít tutéž tabulku. Je nutno otevřít další list (aktuální přítomnost je již nastavena) a zaznamenat rozdíly v přítomnosti. To proto, že změnou přítomnosti se změní položky „SVJ podíly všech hlasů“ a tím i procentuální vyjádření k rozhodnutí o schválení/neschválení u následně zaznamenaných hlasování.